

**BT INGEGNERIA**

Via Enrico Pessina, 90 - 80135 Napoli
tel.: 08118134599 - fax: 08118134516
e-mail: info@btingegneria.it
sito internet: www.btingegneria.it

**LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA
DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA POGGIOREALE N. 38**

Committente:	SSIP – Stazione Sperimentale per l'Industria Delle Pelli e delle materie concianti
Impresa:	SEI Appalti
Atto Affidamento	ACQ/I000135/2024
RUP	Dott.ssa Valeria Allocca

**RELAZIONE TECNICA
RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI**

Il sottoscritto ing. Marco Tricarico, con studio in Napoli alla Via Pessina n. 90, iscritto al n. 15306 dell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli, nella qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, facendo seguito:

- al verbale di consegna dei lavori del 19 giugno u.s., data in cui gli stessi lavori hanno avuto inizio con le operazioni di allestimento cantiere e rimozione preliminare di tutti i detriti (vetri e metalli disseminati per le aree di cantiere);
- al sopralluogo effettuato in data odierna durante il quale si è proceduto ad una ricognizione puntuale dei luoghi.

Preso atto che nel corso del sopralluogo odierno si è potuto constatare che l'Impresa ha proceduto a:

- a) eseguire la totale rimozione di detriti (vetri rotti e componenti metalliche) dalle aree di cantiere;



LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

- b) chiudere i vani finestra e portafinestra con le pannellature previste la dove ritrovati serramenti danneggiati o vetri rotti. L'apposizione delle pannellature è stata preceduta di volta in volta dalla rimozione del telaio danneggiato, al fine di consentire l'adeguato fissaggio dei pannelli in OSB fenolico da 18 mm. Intervento eseguito per: tutti i 15 infissi danneggiati al piano secondo; tutti i 16 infissi danneggiati al piano primo; per 6 degli infissi danneggiati al piano terra. Per una superficie complessiva di circa 115 mq rispetto ai 190 mq circa contrattualizzati.
- c) Bloccaggio degli infissi ancora integri. Intervento eseguito sui 5 infissi rimanenti del piano secondo; 48 degli infissi rimanenti del piano primo; tutta la vetrata dello sporto sul cortile interno del piano primo; 22 degli infissi rimanenti del piano terra. Corrispondente ad oltre il 70% degli infissi da bloccare.
- d) Bloccaggio con tubi innocenti trasversali ancorati nella muratura per il secondo portone di accesso dalla Via Nuova Poggioreale.

Sulla base di quanto osservato e certificato dalla documentazione fotografica allegata e sulla base di quanto appena relazionato si può certificare che l'impresa ha eseguito una quantità di lavorazioni abbondantemente superiore al 50% di quelle contrattualmente previste.

Per quanto sopra si autorizza l'impresa ad emettere la seconda fattura contrattualmente prevista al raggiungimento del 50% dei lavori appaltati.

Napoli, 26 giugno 2024

Ing. Marco Tricarico





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PIANO SECONDO





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

PIANO PRIMO





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

PIANO TERRA





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI





LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE SITO IN NAPOLI ALLA VIA
POGGIOREALE N. 38
RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

