



Organizzazione con Sistema di Gestione per
la Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2015
www.isecert.it

P.IVA 04321560619
C.F. LLCYLN94R50F839S

OFF. N° A034

Castel Volturno li 05/06/2024

**Spett. Stazione Sperimentale per l'Industria
delle Pelli e delle Materie Concianti s.r.l.
Via Campi Flegrei, 34
80078 Pozzuoli (Napoli) – Italy**

Mail: v.allocca@ssip.it

Mail: l.fasano@ssip.it

OGGETTO: Offerta per i “Lavori di manutenzione ordinaria”, Chiusura dei vani di accesso del vecchio stabilimento dell'Azienda, sito alla via Poggioreale 38 Napoli, per inibire l'accesso degli estranei alla struttura.

Con riferimento all'oggetto, nel ringraziare per la cortese richiesta, avendo eseguito il necessario sopralluogo, Vi rimettiamo la nostra migliore offerta per i lavori di cui in oggetto.

PREMESSA:

I lavori saranno eseguiti a perfetta regola d'arte, con personale qualificato. Inoltre saranno a ns. carico gli oneri assicurativi del personale, magisteri e tutto quanto necessario ad una perfetta esecuzione delle opere ed al rispetto della sicurezza nello svolgimento dei lavori, sarà a carico del committente la fornitura del punto di allaccio dell'energia elettrica e del punto di allaccio dell'acqua, zona adibita come locale spogliatoio per il personale e wc, ed iva come per legge.

OFFERTA ECONOMICA LAVORI

**Totale offerto per la realizzazione delle opere come da Computo Metrico
Estimativo €. 30.614,20 più iva come per legge.**

Si considera incluso ogni onere e magistero per dare le opere finite a regola d'arte.

Eventuali richieste di lavori in variante in corso d'opera, dovranno essere preventivamente autorizzate per iscritto dalla committenza, e saranno oggetto di valutazione economica concordata tra le parti.

Nb.

Tutte le pratiche e le autorizzazioni necessarie per il regolare svolgimento dei lavori, e la parte progettuale e direzione lavori se necessaria sarà esclusivamente a carico del committente.

- Sono incluse tutte le forniture, così come indicato nelle descrizioni specifiche delle singole opere da realizzare.
- La presente offerta sottoscritta dalle parti ha validità di affidamento lavori. Le descrizioni contenute nella stessa fungono da capitolato di riferimento.
- E' fatto divieto agli estranei l'ingresso in cantiere previa autorizzazione da parte della D.L. e/o del committente.

**Sede legale ed amministrativa: 81030 – Castel Volturno (CE) – Viale M. Cammarano, 31
Tel. 0823/852991 Fax. 0823/1874272 mail: seiappalti@gmail.com**

- Eventuali ordini di materiali non disdettabili dovranno essere riconosciuti dalla committenza.

Tempistiche dei lavori:

I lavori avranno una durata di circa 15 giorni lavorativi (lunedì – venerdì) dalle ore 7:30 alle ore 16:30 salvo imprevisti causa di forza maggiore.

Modalità di pagamento:

- Anticipazione del 30% all'accettazione della presente offerta ed incarico dei lavori, a vista dall'emissione di regolare fattura.
- Acconto del 30% al completamento del 50% delle opere, a vista dall'emissione di regolare fattura.
- Saldo delle opere ad ultimazione e consegna delle stesse, a vista dall'emissione di regolare fattura.

Allegati:

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CERTIFICATO ISO9001
- POLIZZA RCT- RCO - RCI CON MASSIMALE € 2.500.000,00
- DURC

Per ogni eventuale chiarimento restiamo a Vs. completa disposizione. L'offerta resterà valida per 7 giorni dalla data di sottoscrizione.

Cordiali Saluti

L'IMPRESA

SEI Appalti di Allacato Ylenia
Il Titolare

FIRMA PER ACCETTAZIONE

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: Chiusura dei vani del vecchio stabilimento dell'Azienda alla via Poggioreale n. 38 per inibire l'accesso agli estranei

COMMITTENTE: Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti - via Campi Flegrei, 34 - Pozzuoli (Na)

Castel Volturno, 05/06/2024

L'IMPRESA

SEI APPALTI
di Allocato Ylenia

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Preventivo lavori (SpCat 1)							
1 / 1 NP.1	Chiusura dei vani con l'utilizzo di pannellatura in legno OSB fenolico spessore 1,80 cm mediante l'utilizzo di mezzanelle o listoni in legno inchiodati e/o fischerati alla struttura esistente, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a regola d'arte. SpCat 1 - Preventivo lavori Edificio A ingresso destro Edificio B ingresso sinistro					85,80 106,30		
	SOMMANO mq					192,10	98,85	18'989,08
2 / 2 CAM24_RU. E.001.003	Operai edili Operaio specializzato SpCat 1 - Preventivo lavori Per il controllo e la chiusura di tutti i vani dove sono presenti ancora gli infissi mediante applicazione di viti per bloccare gli infissi esistenti per evitare l'apertura, applicazioni di lucchetti sulle esistenti porte tagliafuoco interne per chiudere i vani di passaggio da una struttura all'altra: 1 operaio x 8,00 gg. lavorativix 8,00 ore *(par.ug.=1,00*8,00*8,00)	64,00				64,00		
	SOMMANO h					64,00	39,65	2'537,60
3 / 3 CAM24_RU. E.001.002	Operai edili Operaio qualificato SpCat 1 - Preventivo lavori Per il controllo e la chiusura di tutti i vani dove sono presenti ancora gli infissi mediante applicazione di viti per bloccare gli infissi esistenti per evitare l'apertura, applicazioni di lucchetti sulle esistenti porte tagliafuoco interne per chiudere i vani di passaggio da una struttura all'altra: 1 operaio x 8,00 gg. lavorativix 8,00 ore *(par.ug.=1,00*8,00*8,00)	64,00				64,00		
	SOMMANO h					64,00	36,83	2'357,12
4 / 4 CAM24_RU. E.001.001	Operai edili Operaio comune SpCat 1 - Preventivo lavori Per il controllo e la chiusura di tutti i vani dove sono presenti ancora gli infissi mediante applicazione di viti per bloccare gli infissi esistenti per evitare l'apertura, applicazioni di lucchetti sulle esistenti porte tagliafuoco interne per chiudere i vani di passaggio da una struttura all'altra: 2 operaio x 8,00 gg. lavorativix 8,00 ore *(par.ug.=2,00*8,00*8,00)	128,00				128,00		
	SOMMANO h					128,00	33,05	4'230,40
5 / 5 CAM24_RU. E.001.005.a	Come da specifica materiale acquistato dall'impresa SpCat 1 - Preventivo lavori					1,00		
	SOMMANO					1,00	2'500,00	2'500,00
	Parziale Preventivo lavori (SpCat 1) euro							30'614,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro							30'614,20
	T O T A L E euro							30'614,20
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
001	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
	Preventivo lavori	30'614,20
	Totale SUPER CATEGORIE euro	30'614,20
	Castel Volturno, 05/06/2024	
	L'Impresa SEI APPALTI di Allocated Ylenia, Via Michele Cammarano 31 81030 Castel Volturno (CE)	
	 SEI APPALTI di Allocated Ylenia Il Titolare	
	A R I P O R T A R E	



ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE DI SISTEMI DI GESTIONE QUALITÀ
CERTIFICATION BODY

CERTIFICA CHE IL SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITÀ DI
CERTIFIES THAT THE QUALITY MANAGEMENT SYSTEM OF

SEI APPALTI DI ALLOCATO YLENIA

C.F. LLCYLN94R50F839S

Sede Legale ed Operativa:

Italia – 81030 Castel Volturno (Ce) – Viale Michele Cammarano, 31

È STATO VERIFICATO E TROVATO CONFORME AI REQUISITI DELLO STANDARD

HAS BEEN ASSESSED AND FOUND TO BE IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE STANDARD

UNI EN ISO 9001 ED. 2015

PER LE SEGUENTI ATTIVITÀ AVENTI COME OGGETTO
FOR THE FOLLOWING ACTIVITIES HAVING AS OBJECT

Manutenzione di edifici civili.

"Sistema di gestione per la qualità conforme alla Norma ISO 9001:2015 valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico ACCREDIA RT-05"
"La presente certificazione si intende riferita agli aspetti gestionali dell'impresa nel suo complesso ed è utilizzabile ai fini della qualificazione delle imprese di costruzione ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC applicabili."

SETTORE DI ACCREDITAMENTO IAF
ACCREDITATION SECTOR

28

CERTIFICATO N°
CERTIFICATE NO.

4002

DATA DI PRIMA EMISSIONE
FIRST ISSUE DATE

2022.11.30

DATA EMISSIONE CORRENTE
CURRENT ISSUE DATE

2022.11.30

DATA DI SCADENZA
EXPIRY DATE

2025.11.29


L'AMMINISTRATORE UNICO
ROBERTO VALLANTE

Riferirsi al Manuale Qualità dell'Organizzazione o documentazione equivalente per i dettagli dei processi non applicabili e relativi ai requisiti della Norma UNI EN ISO 9001:2015 e per i processi affidati in outsourcing.

La validità del presente Certificato è subordinata ad un programma di sorveglianza annuale e al riesame completo del sistema di gestione aziendale con periodicità triennale.

Il presente certificato è soggetto alle disposizioni ISE Cert per la certificazione dei Sistemi di Gestione Qualità

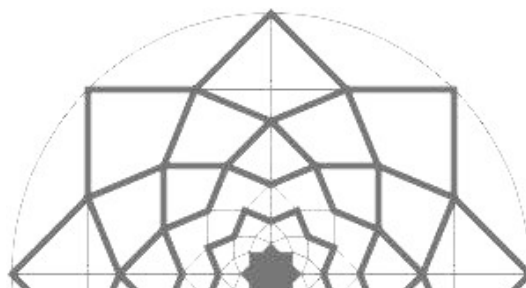
Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato, si prega di contattare i recapiti riportati a piè di pagina.

Refer to the Organization's Quality Manual or similar documents for details regarding not applicable processes to requirements of UNI EN ISO 9001:2015 Standard and for outsourcing processes.

The validity of this Certificate is subordinated to a yearly surveillance program and to a complete review of the management system every three years.

This certificate satisfies the ISE Cert requirements for certification of Quality Management System.

For information on time and up to date about any changes in the state of the certification referred to in this certificate, please contact the addresses listed at the bottom of the page.



IS.E. CERT. S.R.L. Unipersonale

Italia – 80024 Cardito (Na) – Via Pietro Donadio, 260

Tel. 081.842.59.15 e Fax 081.842.68.36 – info@isecert.it – www.isecert.it – isecertsrl@legalmail.it

C.F. e P.IVA 04315231219 Capitale Sociale € 91.000 Int. Vers. – Iscritta presso la CCIAA di Napoli con n° 04315231219



SGQ N.089 A

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento
EA, IAF e ILAC.

Signatory of EA, IAF and ILAC
Mutual Recognition Agreements.

POLIZZA

Numero **481.058.0000911272**
Agenzia **NAPOLI VOMERO 481**
Canale Distribuzione **SANTORO MASSIMILIANO**

DATI DEL CONTRAENTE

Ragione Sociale **SEI APPALTI DI ALLOCATO YLENIA**
Partita Iva **04321560619**
Indirizzo **VIA CAMMARANO 31**
Comune **CASTEL VOLTURNO** Provincia **CE** C.A.P. **81030**
Cellulare per comunicazioni **3939555495** E-mail per comunicazioni **SEIAPPALTI@GMAIL.COM**

DATI DEL SOGGETTO DEBITAMENTE AUTORIZZATO A FIRMARE

Cognome Nome **ALLOCATO YLENIA**

DATI DI POLIZZA

Effetto Ore **24:00** del **16/02/2023** Scadenza Ore **24** del **16/02/2024** Durata Anni **1** Mesi **0** Giorni **0**
1° Quietanza **16/02/2024** Data rescindibilità *********
Frazionamento **annuale**
Coassicurazione **NO** Quota Vittoria **100.00**

ADEGUAMENTO GARANZIA

La polizza è soggetta ad adeguamento della garanzia. L'indice iniziale è **542,11**

PREMIO ANNUO DI POLIZZA

Premio lordo annuo di polizza **€ 1.751,00** di cui imposte **€ 318,70**
Premio lordo annuo di polizza **€ 1.751,00** di cui diritti di polizza **0,00** di cui imposte **€ 318,70**

PREMIO RATA INIZIALE

Imponibile **€ 1.432,30** Imposte **€ 318,70** Totale **€ 1.751,00**

PREMIO RATE SUCCESSIVE

Imponibile **€ 1.432,30** Imposte **€ 318,70** Totale **€ 1.751,00**

DESCRIZIONE DEL RISCHIO

Indirizzo **VIA CAMMARANO, 31**
Comune **CASTEL VOLTURNO**
C.A.P. **81030**
Provincia **CE**
Tipo Copertura **FORMA CLASSIC**
Anno di costruzione **Fino al 1918**
Numero piani fuori terra **1**
Attività Assicurata **impermeabilizzazione**
impermeabilizzazione senza esistenza di rimesse, magazzini e/o depositi, si assicurano esclusivamente i beni relativi agli uffici presso l'ubicazione indicata in polizza

GARANZIE PRESTATE**SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI E PRESTATORI DI LAVORO**

Prima rata **€ 1.432,30** Rate successive **€ 1.432,30** Imponibile annuo **€ 1.432,30**
Imponibile annuo **€ 951,50**

RESPONSABILITA' CIVILE TERZI

Massimale per Sinistro/per Persona/per **€ 2.500.000,00 / 2.500.000,00 / 2.500.000,00**

Cose

Aumento franchigia assoluta per danni a cose **franchigia assoluta come da C.G.A.**

ESTENSIONE a POSTUMA, ESTENSIONE a RC SUBAPPALTATORI

RESPONSABILITA' VERSO I PRESTATORI DI LAVORO

Imponibile annuo **€ 480,80**

Massimale per Sinistro/per Persona **€ 2.500.000,00 / 1.500.000,00**

Danno Biologico **Franchigia assoluta € 2.600,00**

Condizioni particolari:

Numero Addetti R.C. **3**
Attività svolta esclusivamente dai titolari **NO**

CONDIZIONI INTEGRATIVE (Si richiama l'attenzione ai sensi dell'art 166 D.Lgs. 209/2005)**18127 - Area Riservata – Programma Fidelizzazione**

Gentile Cliente,

la informiamo che le è stato inviato un SMS e/o una mail con il PIN (Personal Identification Number) provvisorio, utile alla registrazione all'Area Riservata dei Clienti Vittoria Assicurazioni e all'iscrizione al programma di fidelizzazione della Compagnia (*).

Qualora nei nostri archivi non fosse disponibile nemmeno uno dei suoi contatti fra l'indirizzo mail e il numero di cellulare, il PIN Le verrà consegnato direttamente dalla Sua Agenzia. Per completare la registrazione basterà accedere al sito www.vittoriaassicurazioni.com <<http://www.vittoriaassicurazioni.com>>, cliccare su AREA RISERVATA ed accedere come cliente già registrato (pulsante ACCEDI). La stessa operazione potrà essere effettuata in mobilità utilizzando la nostra App MyVittoria, scaricabile gratuitamente dai principali Store di applicazioni mobile. Per ragioni di sicurezza al primo accesso le verrà richiesto modificare il PIN provvisorio con una nuova password personale.

Il PIN ha una durata di tre mesi trascorsi i quali, per una questione di sicurezza, ne verrà generato uno nuovo che le comunicheremo con le stesse modalità indicate sopra.

Entrando in Area Riservata sia da web che da APP potrà visualizzare anche il programma di fidelizzazione della Compagnia, grazie al quale avrà accesso ad una infinità di vantaggi e sconti.

(*) Le persone giuridiche, i dipendenti di Direzione ed i collaboratori/dipendenti delle Agenzie Vittoria non avranno accesso al programma di fidelizzazione della Compagnia.

40411 - Mansione/numero addetti

Ad integrazione delle Condizioni di Assicurazione per la sezione RCT/RCO qualora venga scelta la tariffazione per numero di addetti, ai soli fini della determinazione del premio si specifica che per "Addetti" s'intendono i soggetti che svolgono attività manuale.

Fermo il resto

DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE / ASSICURATO

Il Contraente/Assicurato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1892, 1893 e 1894 del Codice Civile, quali dichiarazioni determinanti ai fini dell'accettazione del rischio dichiara che:

1. Sezione "Incendio":

- il fabbricato assicurato, o contenente i beni assicurati, sia costruito con strutture portanti verticali, del tetto, solai, pareti esterne, coperture e coibentazioni - ove presenti - in materiali incombustibili.

Non hanno influenza i materiali impiegati per coibentazioni, rivestimenti, impermeabilizzazioni, applicati all'esterno delle pareti perimetrali o della copertura, e le coibentazioni interne combustibili interamente rivestite da materiali incombustibili.

E' tollerata l'armatura del tetto in legno, nonché la presenza di solai in legno di superficie complessivamente non superiore ad $\frac{1}{4}$ della superficie coperta totale dei piani, e non si esclude l'eventuale esistenza di qualche costruzione, o porzione, secondaria costruita e coperta in tutto od in parte in materiali combustibili. la cui area coperta non superi un decimo dell'area coperta dal fabbricato stesso.

- i "beni assicurati" sono situati sul territorio Italiano.

2. Sezione "Furto e Rapina":

- le caratteristiche costruttive dei locali contenenti le cose assicurate e i mezzi di chiusura degli stessi, sono conformi alle caratteristiche descritte, rispettivamente, agli artt. 2 e 3 della Sezione "Furto e Rapina".

3. Non ha avuto, negli ultimi tre anni, sinistri relativi ai rischi oggetto della presente polizza, fatta eccezione per i danni già denunciati a Vittoria Assicurazioni S.p.A.

4. I rischi garantiti con la presente polizza non sono assicurati presso Società poste in liquidazione coatta amministrativa con contratti trasferiti ad altra Società a norma dell'art. 1 del D.L. 26-9-1978, n° 576, così come convertito nella legge 24-11-1978, n° 738.

Ogni deroga, modifica o integrazione alle dichiarazioni che precedono deve esplicitamente risultare dal testo della polizza.

Il Contraente dichiara di aver ricevuto e di approvare le seguenti "Condizioni di Assicurazione":

- Condizioni Generali di Assicurazione - mod. PB058360-CGA-EDZ-0119
- Condizioni di Assicurazione R.C. Diversi - mod. PB058360-RCT-EDZ-0119

e di aver preso atto che costituiscono parte integrante della presente polizza. Per l'effetto dichiara di conoscerle e di accettarle quali condizioni contrattuali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione dell'informativa resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. UE n. 2016/679 nonché di acconsentire al trattamento dei miei dati personali, con particolare riferimento a quelli di categorie particolari relativi allo stato di salute, all'appartenenza ad associazioni anche a carattere sindacale, all'origine etnica o razziale, biometrici e giudiziari, svolto da Vittoria Assicurazioni S.p.A. per le finalità assicurative, con le modalità e nei termini di cui alla predetta informativa, ivi comprese le comunicazioni effettuate nei confronti dei soggetti facenti parte della "catena assicurativa" e i trattamenti dagli stessi effettuati, in qualità di titolari o responsabili, per adempiere alle menzionate finalità.

Firmato elettronicamente da
YLENIA ALLOCATO

CONTRAENTE



VITTORIA ASSICURAZIONI S.p.A.

Il contraente dichiara di aver ricevuto e preso atto del contenuto del Set Informativo redatto ai sensi delle vigenti disposizioni previste dal Codice delle Assicurazioni Private e del regolamento Ivass n.41 del 2 Agosto 2018.

Firmato elettronicamente da
YLENIA ALLOCATO

CONTRAENTE

0084857523 AGE

Ad ogni effetto di legge, nonché degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il Contraente dichiara di aver conosciuto e di approvare specificamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni di Assicurazione e precisamente:

Sezione "Condizioni Generali di Assicurazione": artt. 2, 8, 9, 11, 15 - Sezione "Responsabilità Civile": artt. 27 e 28 - Sezione "Incendio": artt. 9, 10, 13, 14, 17 - Sezione "Furto e Rapina": artt. 11, 12, 14, 15, 18 - Sezione "Tutela Legale": art. 8, 10 - Sezione "Macchinari e Attrezzature di cantiere": artt. 6, 7, 8, 9, 11 e 16.

Firmato elettronicamente da
YLENIA ALLOCATO

CONTRAENTE

Avvertenza (ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento IVASS n. 41/2018)

Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal soggetto legittimato a fornire le informazioni richieste per la conclusione del contratto, possono compromettere il diritto alla prestazione.

Nota (ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento IVASS n. 41/2018)

Il presente contratto prevede il pagamento del premio con la periodicità indicata nella prima facciata di polizza; inoltre, si precisa che i mezzi di pagamento consentiti da Vittoria per il perfezionamento del presente contratto sono i seguenti: assegno bancario o circolare non trasferibile intestati all' Impresa o all' intermediario; bonifico bancario; moneta elettronica; pagamento in conto corrente postale; pagamento a mezzo contanti nei limiti previsti dalla normativa generale e di settore.

Firmato digitalmente da VITTORIA

ASSICURAZIONI Legale Rappresentante CESARE
CALDARELLI

L'importo dovuto alla firma del presente contratto è stato incassato alla data e ora presente sulla Ricevuta di Pagamento

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_40810263	Data richiesta	02/05/2024	Scadenza validità	30/08/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	YLENIA ALLOCATO
Codice fiscale	LLCYLN94R50F839S
Sede legale	VIALE MICHELE CAMMARANO N 31 CASTEL VOLTURNO CE 81030

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.