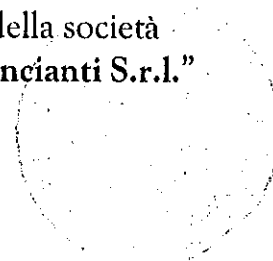


Libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci della società
"Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti S.r.l."

Via Nuova Poggioreale, n. 39 - Napoli
Codice Fiscale e Partita Iva 07936981211



Verbale dell'Assemblea dei Soci del 21 dicembre 2023

Oggi 21 dicembre 2023, alle ore 11.00, con le condizioni previste di cui all'art. 14, comma 2, dello Statuto, a seguito della convocazione protocollo n. PG/U000390/2023 del 21/12/2023, si è tenuta presso la sede operativa della Società, in via Campi Flegrei n. 34 Pozzuoli, l'assemblea ordinaria dei soci della Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti s.r.l., di seguito indicata per semplicità con l'acronimo SSIP S.r.l., al fine di discutere e deliberare sul seguente

ORDINE del GIORNO

- 5) Procedura di alienazione congiunta dell'immobile di Poggioreale, ai sensi dell'art. 11, comma 1, lettera i) dello Statuto, deliberazioni conseguenti;
6) Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Soci:

- ✓ Il dott. Ciro Fiola, Presidente della Camera di Commercio di Napoli – collegato in video-conferenza
- ✓ Il dott. Michele Marchetto, delegato dal Presidente della Camera di Commercio di Vicenza (delega allegata) – collegato in video-conferenza
- ✓ La dott.ssa Marzia Guardati, delegata dal Presidente della Camera di Commercio di Toscana Nord-Ovest (delega allegata) – collegata in video-conferenza

Componenti del C.d.A.

- ✓ Il Sig. Graziano Balducci, Presidente del Consiglio di Amministrazione, collegato in video-conferenza
- ✓ La Sig.ra Fulvia Bacchi, Componente del C.d.A., collegata in video-conferenza
- ✓ L' Avv. Mario De Maio, Componente del C.d.A., collegato in video-conferenza
- ✓ La Dott.ssa Elena Salvaneschi, Componente del C.d.A., collegata in video-conferenza

Ha comunicato la propria assenza il Cav. Rino Mastrotto, Componente del C.d.A.

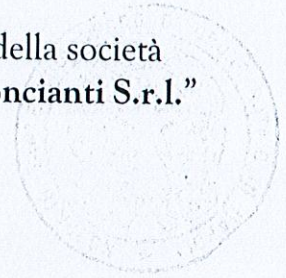
Il Direttore Generale dott. Edoardo Imperiale, in presenza

Collegio Sindacale

- ✓ Il dott. Domenico Leoncino, presidente del Collegio Sindacale, in presenza
- ✓ Dott.ssa Roberta Albiero, membro effettivo del Collegio Sindacale, collegata in video-conferenza

Libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci della società
“Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti S.r.l.”

Via Nuova Poggioreale, n. 39 - Napoli
Codice Fiscale e Partita Iva 07936981211

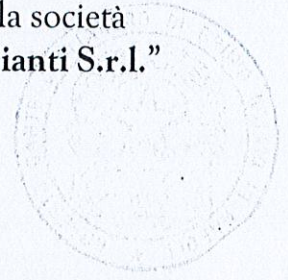


- ✓ il Rag. Luca Cecconi, membro effettivo del Collegio Sindacale, collegato in video-conferenza

Ai sensi di quanto disposto dalla lettera f) comma 2 dell'articolo 14 dello Statuto assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio di Amministrazione della società, il quale, dopo aver verificato la regolarità della convocazione e della costituzione ed accertata l'identità e la legittimazione dei presenti nonché il rispetto di tutte le condizioni di cui alla lettera h) del comma 2 dell'articolo 14 dello Statuto per i partecipanti collegati in videoconferenza, dichiara aperta l'assemblea.

Libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci della società
"Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti S.r.l."

Via Nuova Poggioreale, n. 39 - Napoli
Codice Fiscale e Partita Iva 07936981211



5. **Procedura di alienazione congiunta dell'immobile di Poggioreale, ai sensi dell'art. 11, comma 1, lettera i) dello Statuto, deliberazioni conseguenti**

Libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci della società
"Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti S.r.l."

Via Nuova Poggioreale, n. 39 - Napoli
Codice Fiscale e Partita Iva 07936981211

All'unanimità dei presenti, i Soci DELIBERANO di:

- *procedere alla vendita congiunta dell'intero compendio immobiliare con il Comune di Napoli mediante asta pubblica con delega ad un Notaio individuato di comune accordo sulla base della convenzione stipulata dal Collegio notarile da parte del Comune;*
- *stabilire che il prezzo a base d'asta è pari ad euro 3.295.000,00 per una quota di competenza di SSIP dell'importo stimato di euro 1.646.000,00, prevedendo che nei primi incanti saranno ammesse solo offerte in aumento e nei successivi, in analogia con le indicazioni del regolamento vigente per le alienazioni del Comune di Napoli, si potranno ammettere offerte al ribasso per non più del 10 % sul prezzo a base d'asta;*
- *conferire mandato al Presidente per gli adempimenti consequenziali, ivi compresa l'eventuale stipula dell'atto pubblico di compravendita.*

Libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea dei Soci della società
"Stazione Sperimentale per l'Industria delle Pelli e delle Materie Concianti S.r.l."

Via Nuova Poggioreale, n. 39 - Napoli
Codice Fiscale e Partita Iva 07936981211

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, alle ore 12:30 la presente Assemblea è
sciolta.

Il Segretario

Valeria Allotta



Il Presidente

Graziano Balducci

